

## RAPPORT ANNUEL 2016 - CONSERVATION MANITOU - 2016 ANNUAL REPORT



Photo: Matt Stotland

Dear members and friends of **Conservation Manitou**,

During 2016, we acquired 386 acres of forests, wetlands, ridges and hilltops, bringing our total conservation lands owned at year end to 606 acres. It was by far the busiest period since our foundation nearly four years ago. Newly donated lands totalled 361 acres situated all around Lake Manitou as follows: the 17-acre *McCall Island*, transferred to us by the **McCall Island Foundation** with the consent of **Nature Conservancy of Canada**; a 48-acre parcel on the north side donated by the late David Culver; 49 acres at the western extremity donated by Jennifer, John and Dinah Patton; and 247 acres on the south side comprising *Atwater Lake* donated by Shirley Stikeman. This last property was selected by **Environment Canada** in the context of the 150<sup>th</sup> anniversary celebrations of Canada's Confederation in recognition of the efforts made to protect natural habitats. Purchased land in 2016 consisted of a 25-acre parcel close to Lake Manitou's southwestern shoreline featuring a local landmark known as *Hanging Rock*.

We also launched a capital campaign to raise a minimum of \$400,000 to repay a balance of sale and create a **Stewardship Fund**. To date we have received roughly \$150,000 in pledges. Donating to CM is an investment which will pay dividends for generations to come in the form of fresh air, clean water, erosion protection, esthetics, tranquility, enjoyment of nature and healthy living. For its part, the Municipality of Ivry-sur-le-Lac has rezoned our properties in Ivry, helping to further protect our lands and reduce our ongoing costs. Finally, we would like to thank all of our donors as well as Ivry's mayor and councillors for supporting our work, and look forward to seeing you at our 4<sup>th</sup> Annual Members Meeting on Saturday May 20 at 2pm at the Ivry town hall.

Chers membres et amis de **Conservation Manitou**,

En 2016, nous avons acquis 156 hectares de forêts, de milieux humides, de crêtes et de sommets, portant la superficie totale de nos terres de conservation à 245 hectares à la fin de l'année. Ce fut de loin la période la plus occupée depuis notre fondation il y a presque quatre ans. Les nouveaux dons de terrains ont totalisé 146 hectares situés tout autour du Lac Manitou, comme suit: l'île *McCall* de 7 hectares, transférée de la **Fondation de l'île McCall** avec le consentement de **Conservation de la nature Canada**; 19 hectares sur le côté nord du lac, donnés par le regretté David Culver; 20 hectares à l'extrémité ouest, donnés par Jennifer, John et Dinah Patton; et 100 hectares sur le côté sud comprenant le Lac de la Loutre, donnés par Shirley Stikeman. Dans le cadre des célébrations du 150<sup>ième</sup> anniversaire de la Confédération du Canada, cette dernière propriété a été sélectionnée par **Environnement Canada** en reconnaissance des efforts déployés pour conserver les habitats naturels. L'achat de terrains en 2016 comprend une propriété de 10 hectares proche de la rive sud-ouest du Lac Manitou sur laquelle est située un point de repère connu localement comme *La roche qui bascule*.

Nous avons aussi lancé une campagne de financement afin de lever un minimum de 400 000\$ pour payer une balance de vente et créer un **Fonds d'intendance**. À ce jour, nous avons reçu plus de 150 000\$ en promesses de dons. Faire un don à CM est un investissement qui rapportera des dividendes pendant des générations à venir sous forme d'air pur, d'eau fraîche, de protection contre l'érosion, d'esthétique, de tranquillité, de jouissance de la nature, et d'une vie saine. Pour sa part, la municipalité d'Ivry-sur-le-Lac a rezoné nos propriétés à Ivry, protégeant davantage nos terres et réduisant nos coûts de maintien. Finalement, nous voulons remercier tous nos donateurs ainsi que le maire et les conseillers d'Ivry d'avoir appuyé notre travail, et espérons vous voir à notre 4<sup>ième</sup> assemblée annuelle des membres qui aura lieu le samedi 20 mai à 14h à l'hôtel de ville d'Ivry.

## SOMMAIRE FINANCIER - CONSERVATION MANITOU - FINANCIAL SUMMARY

STATEMENT OF OPERATIONS (Audited)	2016	2015
Year ended December 31	\$	\$
<b>REVENUE</b>		
Donations and grants	225 624	186 081
Donations of conservation lands	820 000	1 608 000
Investment income	487	634
	1 046 111	1 794 715
<b>EXPENSES</b>		
Operating costs	11 514	10 153
<b>EXCESS OF REVENUE OVER EXPENSES</b>	<b>1 034 597</b>	<b>1 784 562</b>
<b>STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (Audited)</b>		
Year ended December 31		
	2016	2015
	\$	\$
<b>ASSETS</b>		
<b>CURRENT ASSETS</b>		
Cash and cash equivalents	46 228	77 160
Receivables	18 251	324
	64 479	77 484
<b>LONG-TERM ASSETS</b>		
Conservation lands	4 730 763	3 804 326
<b>TOTAL ASSETS</b>	<b>4 795 242</b>	<b>3 881 810</b>
<b>LIABILITIES AND NET ASSETS</b>		
<b>CURRENT LIABILITIES</b>		
Accounts payable and accrued charges	9 209	5 374
<b>BALANCE OF PURCHASE PRICE</b>	50 000	175 000
<b>TOTAL LIABILITIES</b>	<b>59 209</b>	<b>180 374</b>
<b>NET ASSETS</b>		
Invested in conservation lands	4 680 763	3 629 326
Unrestricted operating surplus	38 270	72 110
Stewardship Fund	17 000	-
<b>TOTAL NET ASSETS</b>	<b>4 736 033</b>	<b>3 701 436</b>
<b>TOTAL LIABILITIES AND NET ASSETS</b>	<b>4 795 242</b>	<b>3 881 810</b>

**CONSEIL D'ADMINISTRATION ET MEMBRES DE LA DIRECTION/BOARD OF DIRECTORS AND OFFICERS:**

Stephen Takacsy, Chairman - David McAusland, Vice-Chairman - Kim Holden, Secretary-Treasurer  
Joe Graham – Arnaud Holleville - Michael Prupas - Matthew Stotland

**COMITÉ DE L'ENVIRONNEMENT ET DE L'INTENDANCE/ENVIRONMENT & STEWARDSHIP COMMITTEE:**

Steve Adams, Jean-Yves Dion, Francois Gohier, Arnaud Holleville, Michael Prupas, Matthew Stotland, Stephen Takacsy

**CONSEILLER JURIDIQUE/LEGAL COUNSEL:** Centre québécois du droit de l'environnement, McCarthy Tétrault

**CONSULTANTS EN ENVIRONNEMENT/ENVIRONMENTAL CONSULTANTS:** Nature Action Québec

**VÉRIFICATEURS/AUDITORS:** BCGO, S.E.N.C.R.L.

## NOS TERRES DE CONSERVATION - OUR CONSERVATION LANDS



The **Atwater Lake Reserve** features a 9-acre lake and enjoys a wide diversity of fauna and flora. La **Réserve Lac de la Loutre** comprend un lac de 3.6 hectares et jouit d'une grande diversité de faune et de flore.

Donated by Shirley Stikeman, our new 247-acre **Atwater Lake Reserve** is situated close to the southern shores of Lake Manitou in the Municipality of Ste-Agathe-des-Monts. It surrounds and includes Lac de la Loutre, known locally as *Atwater Lake*. This ecologically significant area with its numerous ridges, hilltops and wetlands, is frequented by otter, fox, deer, moose and bear. This property also hosts an extensive network of trails for hiking, cross-country skiing and snowshoeing.

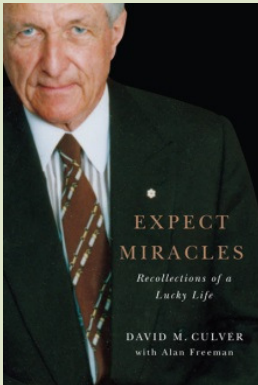
La nouvelle propriété de 100 hectares que nous avons nommée **Réserve Lac de la Loutre**, donnée par Shirley Stikeman, est située en proximité de la rive sud du Lac Manitou dans la municipalité de Ste-Agathe-des-Monts. Elle entoure et comprend le Lac de la Loutre, connu localement sous le nom de *Lac Atwater*. Cette région de grande importance écologique, avec ses maintes crêtes, sommets et milieux humides, est fréquentée par des loutres, des renards, des chevreuils, des orignaux et des ours. Cette propriété contient un vaste réseau de sentiers pour la randonnée pédestre, le ski de fond et la raquette.

With the financial support of **Echo Foundation** and **Gosling Foundation**, we purchased a 25-acre parcel in St-Faustin-Lac-Carré comprising a hilltop, wetlands, and a huge glacial erratic (see photo). This property is now part of our **Horseshoe Reserve** since it is located within the watershed of Horseshoe Lake, the largest body of water flowing into Lake Manitou.

Avec le support financier de **Fondation Echo** et **Fondation Gosling**, nous avons acheté un terrain de 10 hectares à St-Faustin-Lac-Carré comprenant un sommet de colline, des milieux humides et un immense bloc erratique de l'ère glaciaire (voir photo). Cette propriété fait maintenant partie de notre **Réserve Fer-à-Cheval** car elle est située dans le bassin versant du Lac Fer-à-Cheval, le plus important plan d'eau se déversant dans le lac Manitou.



**Hanging Rock/La roche qui bascule**



**David Culver (1924 – 2017)**

In 2016, the late David Culver gifted us 48 acres along Chemin Fyon. With the 53 acres donated by the late Dr. Tony Dobell in 2015, this beautiful forested area forms the 101-acre **Powell Reserve** named in memory of David's wife, Mary Powell, and her sister Cynthia Powell, Tony's first wife. An additional 25 acres is being donated to us by the Culver family, which will expand the reserve to 126 acres.

En 2016, le regretté David Culver nous a donné un terrain de 20 hectares situé le long du Chemin Fyon. Avec les 21 hectares donnés par le regretté Dr. Tony Dobell en 2015, cette belle terre boisée forme la **Réserve Powell** de 41 hectares, nommée à la mémoire de la femme de David, Mary Powell, et sa sœur Cynthia Powell, première femme de Tony. La famille Culver prévoit nous donner un terrain additionnel de 10 hectares, ce qui augmentera la superficie de la réserve à 51 hectares.

## DONS ECOLOGIQUES – ECOLOGICAL GIFTS

Doreen Adams – David Culver – Tony Dobell – David McCall- Jennifer Patton – John & Dinah Patton – Shirley Stikeman

### MEMBRES VOTANTS - CONSERVATION MANITOU - VOTING MEMBERS

AALM	Margot Danard	Caroline Hoen	Alex Patch	Howard Stotland
Alexandra Adams	Douglas Dawson	Kim Holden	Andrea Patch	Matt Stotland
Doreen Adams	Julia Dawson	Jamie Holden	Jennifer Patton	John Strom-Olsen
Marjorie Adams	Peter Dennis	Arnaud Holleville	John Patton	Kathy Swim
Heather Adelson	Jean-Yves Dion	Louise Houle	Dinah Patton	Stephen Takacsy
Laurent Amar	Dobell Family	Ivry-sur-le-Lac	Eddie Perlman	Marvin Tanner
Adriana Arrillaga	Lewis Dobrin	Anne Johnson	Stanley Plotnick	William Timmins
Joyce Arseneault	Jane Downs	Taylor Kennedy	Eric Ponansky	John Tremble
Daniel Auclair	Will Dubitsky	Howard Klein	Michael Prupas	Lawrence Vatch
Naomi Azrieli	Bruno Ducharme	Pierre Lapointe	Allan Ptack	Ken Wagner
Stephanie Azrieli	Collette Dupuis	Michel Lazure	Aaron Remer	Fred Walls
Alex Barber	Jack Dym	Claude Leduc	Joseph Ribkoff	Peter Weinstein
Veronica Baruffati	Echo Foundation	Harold Lehrer	Claire Richer	
Misha Benjamin	Environment Canada	Susan Lincoln	Georges Richer	
Elliott Berzan	Sol Fleising	LMCC	Julie Rose	
Leonard Bloom	Michael Flinker	Janet Logan	Paul Rubin	
Walter Bloom	Mike Florian	David McCall	Rick Rubin	
Manny Borod	Daniel Frank	Howard Mains	Hyman Ryback	
Tom Bourke	Michael Gold	Paul Marchand	Louis Santone	
Cort Brown	Jerry Golick	David McAusland	Lorne Segal	
Anna Bushell	Gosling Foundation	Catherine McLean	Stan Segal	
Eric Bushell	Joseph Graham	John McLennan	Jeff Segel	
Michael Chaimberg	Ken Hague	Christine Mussel	Nora Setton	
Alexander Chisolm	Kirk Hamilton	Stuart Mussel	Don Smith	
Peter Cohen	Harling Family	Morrie Neiss	Wendy Spatzner	
Allan Coopersmith	Rick Hart	Dune Overing	Janice Steinberg	
Ron Cukier	Tom Heintzman	Robert Overing	Stephen Steinberg	
Culver Family	Monica Heller	Barbara Parker	Sarah Stevenson	
Steve Cushing	Robbie Henwood	Deborah Parker	Shirley Stikeman	

### CAMPAGNE DE FONDS D'INTENDANCE - 2017 - STEWARDSHIP FUND CAMPAIGN

Our goal is to raise a minimum of **\$400,000** and build a **Stewardship Fund** to cover the ongoing carrying costs of our conservation lands in perpetuity. A donation of **\$5,000** or more allows the donor to become a lifetime voting member of the corporation. Canadian donors receive receipts for tax purposes. US residents can donate via **American Friends of Canadian Land Trusts** at **www.afoclt.org**. Notre but est de lever **400 000 \$** pour bâtir un **Fonds d'intendance** afin de couvrir les coûts de maintien de nos terres de conservation à perpétuité. Un don de **5 000\$** ou plus permet au donateur de devenir membre votant à vie de la société. Les donateurs Canadiens reçoivent des reçus pour fin d'impôts.

Oui / Yes  J'aimerais soutenir CONSERVATION MANITOU dans ses efforts de protection du lac Manitou et des milieux naturels environnants.  
I would like to support CONSERVATION MANITOU in its work toward protecting Lake Manitou and its surrounding natural areas.

Un don de 5,000\$ ou plus permet au donateur d'être éligible pour devenir membre votant de la société.  
A donation of \$5,000 or more allows the donor to be eligible to become a voting member of the corporation.

Je joins un chèque au montant de \_\_\_\_\_ \$ libellé à l'ordre de CONSERVATION MANITOU.

I enclose a cheque in the amount of \$ \_\_\_\_\_ payable to CONSERVATION MANITOU.

Prière d'envoyer mon reçu fiscal à / Please send my tax receipt to:

Nom / Name: \_\_\_\_\_ Adresse / Address: \_\_\_\_\_

Tel: \_\_\_\_\_ Courriel / Email: \_\_\_\_\_

J'aimerais rencontrer un représentant de CONSERVATION MANITOU pour discuter d'un don par transfert d'actions cotées en bourse ou d'un don planifié.  
I would like to meet with a representative of CONSERVATION MANITOU about donating by transferring publicly traded shares or through planned giving.

Je suis propriétaire terrien et j'aimerais m'entretenir avec un représentant au sujet du Programme de dons écologique pour la conservation de mes terres.  
I am a landowner and I would like to speak to a representative about the Ecological Gift Program and the process of conserving my land.

Veuillez envoyer votre chèque à / Please mail your cheque to :  
CONSERVATION MANITOU, 1800 McGill College, suite 2102, Montréal QC H3A 3J6

